

음성 우미린 풀하우스 입주자모집공고

- 신종 코로나바이러스 감염증 확산 방지를 위한 견본주택 운영 안내
 - 음성 우미린 풀하우스는 신종 코로나바이러스 감염증 확산 방지를 위하여 견본주택 관리를 사이버견본주택(https://es1.lynn.co.kr)과 병행하여 운영합니다. - 견본주택 개관 이후라도 코로나바이러스 관련 방역수칙, 정부정책 등에 따라 견본주택 관리를 사이버견본주택(https://es1.lynn.co.kr)으로 운영할 수 있습니다.
- 견본주택 방문 시 아래사항을 준수하지 않을 경우 입장이 제한됩니다.
 - 견본주택 입장 전 마스크를 착용하지 않을 경우 - 견본주택 입장 시 열화상카메라 및 비접촉체온계를 통한 체온이 37.5도가 넘을 경우 - 소소독제, 비접촉체온계, 열화상카메라 등 예방절차에 불응할 경우
 - 최근 1개월 이내 해외(신종 코로나바이러스 감염증 감염지역)에 체류한 경우(출입국사실증명서에 최근 1개월 내에 출입국 사실이 있는 분은 여권을 지참하여 체류지 확인 필요) - 기타 진행요원의 안내에 따르지 않는 경우
- 신종 코로나바이러스 감염증 확산 및 정부정책에 따라 견본주택 관람인원, 당첨자 자격확인서류 제출 및 공급계약 체결일정이 변경될 수 있으며, 변경될 경우 추후 별도 안내할 예정입니다.
- 사이버견본주택과 병행 오픈에 따른 고객 상담을 분방 상담전화(043-877-8020)를 통해 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있습니다. 다만, 상담 문의 집중 등으로 전화연결이 어려울 수 있으며, 전화상담 시 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 전달로 인해 청약관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어 질 수 있습니다. 청약과 관련된 전화상담은 청약 신청 참고자료로만 활용해 주시기 바라며, 청약 신청시 입주자모집공고를 통해 청약자격 등을 숙지하시고 관련 서류 등을 확인하신 후 신청하시기 바랍니다.

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 음성군 건축과 - 제66524호(2022.10.20.)로 입주자모집공고 승인
 ■ 공급위치 : 충청북도 음성군 대소면 성본산업단지 B4블록 ■ 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 최고 29층 10개동 총 1,019세대 및 부대복리시설 ■ 입주시기 : 2025년 11월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

| 일정 및 계약장소 | | 계약기간 | | 장소 | | 문의전화 | | 비고 | |
|-----------|-----|---------------|--|--------------------------------|--|--------------|--|---------------------|--|
| 일반공급 | 1순위 | 2022.10.31(월) | • 일시 : 2022.11.07.(월) • 확인방법 : 한국부동산원 청약홈 (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 * 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서로 로그인 후 조회 가능 | 당사 견본주택(충청북도 음성군 맹동면 원중로 1379) | | 043-877-8020 | | 일정 및 시간의 변동 시 별도 공지 | |
| | 2순위 | 2022.11.01(화) | | | | | | | |

| 계약체결 일정 및 장소 | | 계약기간 | | 장소 | | 문의전화 | | 비고 | |
|--------------|--|--|--|--------------------------------|--|--------------|--|---------------------|--|
| | | 2022.11.18.(금)~2022.11.20.(일) (3일간, 10:00~16:00) | | 당사 견본주택(충청북도 음성군 맹동면 원중로 1379) | | 043-877-8020 | | 일정 및 시간의 변동 시 별도 공지 | |

| 주택구분 | 주택관리번호 | 모델 | 주택형(전용면적기준) | 약식표기 | 주택공급면적(m ²) | | | 기타 공용면적(지하주차장등) | 계약면적 | 세대별대지비분 | 총공급 세대수 | 최하층 우선배정 세대수 |
|------|------------|----|-------------|--------|-------------------------|---------|----------|-----------------|----------|---------|---------|--------------|
| | | | | | 주거전용면적 | 주거공용면적 | 소계 | | | | | |
| 민영주택 | 2022000723 | 01 | 084.8937 | 84A-1 | 84.8937 | 26.8695 | 111.7632 | 51.8365 | 163.5997 | 50.7868 | 193 | 6 |
| | | 02 | 084.9957A | 84A | 84.9957 | 26.8924 | 111.8881 | 51.8989 | 163.7870 | 50.8478 | 435 | 12 |
| | | 03 | 084.8426B | 84B | 84.8426 | 27.4006 | 112.2432 | 51.8053 | 164.0485 | 50.7563 | 247 | 6 |
| | | 04 | 094.0977 | 94A-1 | 94.0977 | 28.9436 | 123.0413 | 57.4565 | 180.4978 | 56.2930 | 6 | 2 |
| | | 05 | 094.1997A | 94A | 94.1997 | 28.9666 | 123.1663 | 57.5189 | 180.6852 | 56.3541 | 14 | 6 |
| | | 06 | 094.0466B | 94B | 94.0466 | 29.4748 | 123.5214 | 57.4253 | 180.9467 | 56.2625 | 12 | 4 |
| | | 07 | 101.7717 | 101A-1 | 101.7717 | 31.4088 | 133.1805 | 62.1423 | 195.3228 | 60.8839 | 52 | - |
| | | 08 | 101.4717A | 101A | 101.4717 | 31.3412 | 132.8129 | 61.9592 | 194.7721 | 60.7045 | 52 | - |
| | | 09 | 111.3657 | 111A-1 | 111.3657 | 33.5708 | 144.9365 | 68.0005 | 212.9370 | 66.6235 | 4 | 2 |
| | | 10 | 111.0657A | 111A | 111.0657 | 33.5032 | 144.5689 | 67.8173 | 212.3862 | 66.4440 | 4 | 2 |
| 합계 | | | | | | | | | | | 1,019 | 40 |

| 주택형 | 약식 표기 | 공급 세대수 | 층 별 | 해당 세대수 | 공급금액 | | | | 계약금(10%) | | | | | | 중도금(60%) | | | | 잔금(30%) |
|-----------|--------|--------|--------|--------|------------|-------------|------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|--|---------|
| | | | | | 대지비 | 건축비 | 부가세 | 합계 | 1차 | | 2차 | | 3차 | | 4차 | | | | |
| | | | | | | | | | 계약시 | 2022-12-12 | 1차(15%) | 2차(15%) | 3차(15%) | 4차(15%) | | | | | |
| 084.8937 | 84A-1 | 193 | 16층 이상 | 80 | 52,453,400 | 273,546,600 | - | 326,000,000 | 10,000,000 | 22,600,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 97,800,000 | | |
| | | | 6-15층 | 80 | 51,391,460 | 268,008,540 | - | 319,400,000 | 10,000,000 | 21,940,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 95,860,000 | | |
| | | | 4-5층 | 16 | 50,345,610 | 262,554,390 | - | 312,900,000 | 10,000,000 | 21,290,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 94,010,000 | | | |
| | | | 3층 | 6 | 49,299,760 | 257,100,240 | - | 306,400,000 | 10,000,000 | 20,640,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 92,160,000 | | | |
| | | | 2층 | 6 | 48,253,910 | 251,646,090 | - | 299,900,000 | 10,000,000 | 19,990,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 90,310,000 | | | |
| 084.9957A | 84A | 435 | 1층 | 5 | 47,208,060 | 246,191,940 | - | 293,400,000 | 10,000,000 | 19,340,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 88,060,000 | | | |
| | | | 16층 이상 | 192 | 52,453,400 | 273,546,600 | - | 326,000,000 | 10,000,000 | 22,600,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 97,800,000 | | | |
| | | | 6-15층 | 180 | 51,391,460 | 268,008,540 | - | 319,400,000 | 10,000,000 | 21,940,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 95,860,000 | | | |
| | | | 4-5층 | 36 | 50,345,610 | 262,554,390 | - | 312,900,000 | 10,000,000 | 21,290,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 94,010,000 | | | |
| | | | 3층 | 12 | 49,299,760 | 257,100,240 | - | 306,400,000 | 10,000,000 | 20,640,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 45,900,000 | 92,160,000 | | | |
| 084.8426B | 84B | 247 | 2층 | 12 | 48,253,910 | 251,646,090 | - | 299,900,000 | 10,000,000 | 19,990,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 44,900,000 | 90,310,000 | | | |
| | | | 1층 | 3 | 47,208,060 | 246,191,940 | - | 293,400,000 | 10,000,000 | 19,340,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 44,000,000 | 88,060,000 | | | |
| | | | 16층 이상 | 112 | 50,619,140 | 263,980,860 | - | 314,600,000 | 10,000,000 | 21,460,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 94,740,000 | | | |
| | | | 6-15층 | 100 | 49,605,470 | 258,694,530 | - | 308,300,000 | 10,000,000 | 20,830,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 92,670,000 | | | |
| | | | 4-5층 | 20 | 48,591,800 | 253,408,200 | - | 302,000,000 | 10,000,000 | 20,200,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 90,600,000 | | | |
| 094.0977 | 94A-1 | 6 | 3층 | 6 | 47,578,130 | 248,121,870 | - | 295,700,000 | 10,000,000 | 19,570,000 | 44,300,000 | 44,300,000 | 44,300,000 | 44,300,000 | 88,930,000 | | | | |
| | | | 2층 | 6 | 46,564,460 | 242,835,540 | - | 289,400,000 | 10,000,000 | 18,940,000 | 43,400,000 | 43,400,000 | 43,400,000 | 43,400,000 | 86,860,000 | | | | |
| | | | 1층 | 3 | 45,550,790 | 237,549,210 | - | 283,100,000 | 10,000,000 | 18,310,000 | 42,400,000 | 42,400,000 | 42,400,000 | 42,400,000 | 85,190,000 | | | | |
| | | | 3층 | 2 | 48,371,880 | 252,389,200 | 25,238,920 | 326,000,000 | 10,000,000 | 22,600,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 97,800,000 | | | | |
| | | | 2층 | 2 | 47,392,572 | 247,279,480 | 24,727,948 | 319,400,000 | 10,000,000 | 21,940,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 95,860,000 | | | | |
| 094.1997A | 94A | 14 | 1층 | 2 | 46,428,102 | 242,247,180 | 24,224,718 | 312,900,000 | 10,000,000 | 21,290,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 94,010,000 | | | | |
| | | | 3층 | 6 | 48,371,880 | 252,389,200 | 25,238,920 | 326,000,000 | 10,000,000 | 22,600,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 48,900,000 | 97,800,000 | | | | |
| | | | 2층 | 6 | 47,392,572 | 247,279,480 | 24,727,948 | 319,400,000 | 10,000,000 | 21,940,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 47,900,000 | 95,860,000 | | | | |
| | | | 1층 | 2 | 46,428,102 | 242,247,180 | 24,224,718 | 312,900,000 | 10,000,000 | 21,290,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 46,900,000 | 94,010,000 | | | | |
| | | | 3층 | 4 | 46,680,348 | 243,563,320 | 24,356,332 | 314,600,000 | 10,000,000 | 21,460,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 47,100,000 | 94,740,000 | | | | |
| 094.0466B | 94B | 12 | 2층 | 4 | 45,745,554 | 238,685,860 | 23,868,586 | 308,300,000 | 10,000,000 | 20,830,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 46,200,000 | 92,670,000 | | | | |
| | | | 1층 | 4 | 44,810,760 | 233,808,400 | 23,380,840 | 302,000,000 | 10,000,000 | 20,200,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 45,300,000 | 90,600,000 | | | | |
| | | | 16층 이상 | 28 | 58,565,586 | 305,576,740 | 30,557,674 | 394,700,000 | 10,000,000 | 29,470,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 118,430,000 | | | | |
| | | | 6-15층 | 20 | 57,393,384 | 299,460,560 | 29,946,056 | 386,800,000 | 10,000,000 | 28,680,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 116,120,000 | | | | |
| | | | 4-5층 | 4 | 56,221,182 | 293,344,380 | 29,334,438 | 378,900,000 | 10,000,000 | 27,890,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 113,810,000 | | | | |
| 101.7717 | 101A-1 | 52 | 16층 이상 | 28 | 58,565,586 | 305,576,740 | 30,557,674 | 394,700,000 | 10,000,000 | 29,470,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 118,430,000 | | | | |
| | | | 6-15층 | 20 | 57,393,384 | 299,460,560 | 29,946,056 | 386,800,000 | 10,000,000 | 28,680,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 116,120,000 | | | | |
| | | | 4-5층 | 4 | 56,221,182 | 293,344,380 | 29,334,438 | 378,900,000 | 10,000,000 | 27,890,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 113,810,000 | | | | |
| | | | 3층 | 2 | 58,565,586 | 305,576,740 | 30,557,674 | 394,700,000 | 10,000,000 | 29,470,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 118,430,000 | | | | |
| | | | 2층 | 2 | 57,393,384 | 299,460,560 | 29,946,056 | 386,800,000 | 10,000,000 | 28,680,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 116,120,000 | | | | |
| 101.4717A | 101A | 52 | 3층 | 2 | 58,565,586 | 305,576,740 | 30,557,674 | 394,700,000 | 10,000,000 | 29,470,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 118,430,000 | | | | |
| | | | 2층 | 2 | 57,393,384 | 299,460,560 | 29,946,056 | 386,800,000 | 10,000,000 | 28,680,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 116,120,000 | | | | |
| | | | 16층 이상 | 28 | 58,565,586 | 305,576,740 | 30,557,674 | 394,700,000 | 10,000,000 | 29,470,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 118,430,000 | | | | |
| | | | 6-15층 | 20 | 57,393,384 | 299,460,560 | 29,946,056 | 386,800,000 | 10,000,000 | 28,680,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 116,120,000 | | | | |
| | | | 4-5층 | 4 | 56,221,182 | 293,344,380 | 29,334,438 | 378,900,000 | 10,000,000 | 27,890,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 56,800,000 | 113,810,000 | | | | |
| 111.3657 | 111A-1 | 4 | 3층 | 2 | 58,565,586 | 305,576,740 | 30,557,674 | 394,700,000 | 10,000,000 | 29,470,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 59,200,000 | 118,430,000 | | | | |
| | | | 2층 | 2 | 57,393,384 | 299,460,560 | 29,946,056 | 386,800,000 | 10,000,000 | 28,680,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 58,000,000 | 116,120,000 | | | | |
| | | | 16층 이상 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | |